

Afwerkstaat appartementen Dockside II

Fase: Presale



APPARTEMENTEN

<u>Algemeen</u>	<u>Omschrijving</u>	<u>Kleur</u>
Binnenkozijnen	Stalen binnenkozijnen met stompe houten deuren	Wit
<u>Verkeersruimte</u>		
Wanden	Behangklaar	
Vloer	Dekvloer	Grijs (naturel)
Plafond	Spackspuitwerk	Wit (korrelstructuur)
<u>Woonkamer keuken</u>		
Wanden	Behangklaar	-
Vloer	Dekvloer	Grijs (naturel)
Plafond	Spackspuitwerk	Wit (korrelstructuur)
Keuken	Afgedopte aansluitingen	
<u>Slaapkamer</u>		
Wanden	Behangklaar	-
Vloer	Dekvloer	Grijs (naturel)
Plafond	Spackspuitwerk	Wit (korrelstructuur)
<u>Toiletruimte</u>		
Wanden	Tegels tot ca. 1200mm	Diverse opties
Wanden	Spuitleister boven tegels	Wit
Vloer	Vloertegels	Diverse opties
Plafond	Spuitleister	Wit
Sanitair	Type: Villeroy en Boch O.Novo kleur wit hangend toilet met kunststof toiletbril met deksel fontein met fonteinkraan en chromen sifon met vloerbuis.	-
<u>Badruimte</u>		
Wanden	Wanden volledig betegeld	Diverse opties
Vloer	Vloertegels	Diverse opties
Plafond	Spuitleister	Wit
Sanitair	Type: Villeroy en Boch O.Novo wit/ kranen Grohe Costa getegelde douchehoek met put 150*150 mm, onder afschot met douche mengkraan en douchekop met kunststofslang en opsteekhaak wastafel met wastafelmengkraan, chromen sifon met vloerbuis en spiegel 400/600 mm glazen douchewand t.p.v. volledig rechthoekige badkamer.	-
<u>Berging / techniekruimte</u>		
Wanden	Behangklaar	-
Vloer	Dekvloer	Grijs (naturel)
Plafond	Spackspuitwerk	Wit (korrelstructuur)
<u>Meterruimte</u>		
Wanden	Onbehandeld	-
Vloer	Beton	Grijs (naturel)
Plafond	Onafgewerkt	-
<u>Balkon</u>		
Vloerafwerking balkons	Beton	Onafgewerkt
Vloerafwerking loggia's & terrassen	Houten / composiet vlonders	Houtlook (Iariks)
Tuinafscheiding begane grond	Hagen met tuinpoortjes	Poortjes geanoniseerd aluminium C33
<u>ALGEMENE RUIMTES -1</u>		
<u>Stallingsruimte/ parkeren</u>		
Wanden	Onafgewerkte betonwanden / kalkzandsteen vellingblokken	Onbehandeld
Vloer	Gevlinderde monoliete betonvloer, parkeervakken aangeven met geschilderde lijnen op de vloer.	Gevlinderd
Plafond	Onafgewerkte breedplaat vloeren [V-naden in het zicht] / Geïsoleerd HWC plafond bij bovengelegen woningen. Onder het plafond komen kanalen in het zicht.	-
<u>Bergingen / gangen</u>		
Wanden	Onafgewerkte betonwanden / kz-steen vellingblokken	-
Vloer	Monoliete betonvloer	Gevlinderd
Plafond	Onafgewerkte breedplaat vloeren [V-naden in het zicht] / Geïsoleerd HWC plafond bij bovengelegen woningen. Onder het plafond komen kanalen in het zicht	-
<u>Lifthal/entree</u>		
Wanden	Spackspuitwerk	Wit (korrelstructuur)
Vloer	Gevlinderde monoliete betonvloer	gevlinderd
Plafond	Spackspuitwerk met indien nodig akoestische voorzieningen.	Wit (korrelstructuur)
<u>Hoofdtrappenhuizen</u>		
Wanden	Spackspuitwerk	Wit (korrelstructuur)
Vloer	Gevlinderde monoliete betonvloer	Onbehandeld
Plafond / onderkant bordes	Heradesign Micro plus	Donker grijs
<u>Vluchttrappenhuis</u>		
Wanden	Spackspuitwerk	Wit (korrelstructuur)
Vloer	Gevlinderde monoliete betonvloer	Onbehandeld
Plafond	Heradesign Micro plus	Donker grijs

ALGEMENE RUITES BEGANE GROND

Binnengangen naar/ met appartementen

Wanden	Spackspuitwerk	wit
Vloer	Projecttapijt met houten plint	Grijs
Plafond	Heradesign Micro plus	

Hoofdtrappenhuizen

Wanden	Spackspuitwerk	Wit (korrelstructuur)
Vloer	onbehandeld	
Plafond	Heradesign Micro plus	

Vluchttrappenhuis

Wanden	Spackspuitwerk	Wit (korrelstructuur)
Vloer	stalen bordes	gegalvaniseerd
Plafond	Heradesign Micro plus	

Hoofdentree

Wanden	tegelwerk 600x600mm	betonlook
Vloer	Schoonloopmat en tegelwerk 600x600mm	antraciet
Plafond	Lamellen buitenplafond	kleurstelling n.t.b.
Kolom	Aluminium bekleding	Geodoniseerd aluminium C33

ALGEMENE RUITES VERDIEPINGEN

Hoofdtrappenhuizen

Wanden	Spackspuitwerk	Wit (korrelstructuur)
Vloer	onbehandeld	
Plafond	Heradesign Micro plus	

Binnengangen naar/ met appartementen

Wanden	Spackspuitwerk	wit
Vloer	Projecttapijt met houten plint	Grijs
Plafond	Heradesign Micro plus	

Vluchttrappenhuis

Wanden	Spackspuitwerk	Wit (korrelstructuur)
Vloer	stalen bordes	gegalvaniseerd
Plafond	Heradesign Micro plus	

Disclaimer: Deze afwerkstaat is indicatief maar geeft een goed beeld van de geleverde eind kwaliteit. De definitieve afwerkstaat met materialen volgt bij de verkoopstukken